

Брали кредит вместе. Отдавать врозь?

Получение долгосрочных или краткосрочных кредитов стало обычной практикой. Как правило, кредит оформляется на одного из супругов. Но кто должен его выплачивать, если семья распадается?

Правила раздела имущества между участниками общей совместной собственности установлены в ст. 254 ГК РФ. В ней указывается, что раздел возможен только после предварительного определения доли каждого из участников в праве на общее имущество. Однако в связи с ростом рынка потребительского кредитования нередки случаи, когда одновременно с нажитым имуществом у одного из супругов (а возможно, и у обоих) имеются задолженности по потребительским кредитам. На основании ч. 3 ст. 39 СК РФ общие долги супругов при разделе общего имущества супругов распределяются между супругами пропорционально присужденным им долям. При этом в соответствии с п. 1 ст. 39 СК РФ при разделе общего имущества доли супругов признаются равными, если иное не предусмотрено договором между супругами.

Согласно абз. 3 п. 15 Постановления Пленума Верховного суда РФ от 5.11.1998 г. N 15 «О применении судами законодательства при рассмотрении дел о расторжении брака», в состав имущества, подлежащего разделу, включается общее имущество супругов, имеющееся у них в наличии либо находящееся у третьих лиц. При разделе имущества учитываются также общие долги супругов (п. 3 ст. 39 СК РФ) и право требования по обязательствам, возникшим в интересах семьи. При этом по смыслу названной нормы права долги, возникшие из сделок, совершенных только одним супругом, являются общими только с точки зрения внутренних имущественных отношений супругов, необходимости учета и распределения этих долгов при разделе совместно нажитого имущества. Как правило, если в период брака один из супругов берет кредит, то в договоре кредитования фигурирует лишь один человек. Помимо этого, по общим пра-

вилам, установленным в законодательстве, замена должника без согласия банка в данном случае не допускается.

В соответствии со ст. 307 ГК РФ в силу обязательства одно лицо (должник) обязано совершить в пользу другого лица (кредитора) определенное действие, как-то: передать имущество, выполнить работу, уплатить деньги и т.п., либо воздержаться от определенного действия, а кредитор имеет право требовать от должника исполнения его обязанности. Пунктом 3 статьи 308 ГК РФ предусмотрено, что обязательство не создает обязанностей для лиц, не участвующих в нем в качестве сторон (для третьих лиц). Согласно ст. 309 ГК РФ обязательства должны исполняться надлежащим образом в соответствии с условиями обязательства и требованиями закона, иных правовых актов. Статья 310 ГК РФ предусматривает, что односторонний отказ от исполнения обязательства и одностороннее изменение его условий не допускаются, за исключением случаев, предусмотренных законом.

Таким образом, по общим положениям обязательственного права, ответственность из договорного обязательства может нести лишь лицо, выступающее в качестве стороны обязательства. Так как же выйти из ситуации, когда кредит был взят на двоих, а брак расторгается?

ЧТО ПОКАЗЫВАЕТ ПРАКТИКА

Судебная практика не дает однозначного ответа на этот вопрос. С точки зрения гражданского законодательства, супругу-должнику следует обратиться в банк, поставить его в известность о том, что брак расторгается, и попросить банк дать согласие на раздел обязательств. Однако вероятность того, что банк пойдет навстречу незадачливому должнику, крайне мала, если не нулевая. Есть и другой

вариант – попробовать взыскать со второго супруга часть невыплаченной по кредиту суммы.

Напомним, что общие долги супругов при разделе общего имущества супругов распределяются между супругами пропорционально присужденным им долям. При таких обстоятельствах раздел совместно нажитого имущества бывшими супругами путем отнесения обязательства по погашению кредитной задолженности на супруга, не являющегося стороной обязательства, без согласия кредитора и поручителей, нарушает требования приведенных выше норм материального права.

Вместе с тем изложенные обстоятельства не препятствуют, в данном случае, разделу совместно нажитого имущества бывших супругов, в том числе долгов, без изменения обязательства по погашению задолженности по кредитным договорам, поскольку указанная задолженность может быть учтена соответствующим образом при определении долей каждого супругов в общем имуществе.

Это и является ключевым моментом: в период брака у одного из супругов возник долг. Поскольку суд с формальной точки зрения не может обязать второго супруга погасить часть долга пропорционально его доле в общем имуществе, почему бы не взыскать эту сумму в счет раздела совместного имущества. Безусловно, в каждом конкретном случае этот вопрос тем не менее будет решаться конкретным судьей самостоятельно. Вместе с тем необходимо отметить, что в судебной практике уже есть прецеденты, когда в счет общего совместного имущества включалась задолженность одного из супругов по потребительскому кредиту и часть этой суммы взыскивалась со второго супруга в пользу первого.

**Юрист ГК «Правовая Защита»
Юрий Демин**

Юристы компании «Правовая Защита» осуществляют консультирование по различным вопросам, а также оказывают услуги по представлению интересов клиентов в судах и других государственных органах.

За более подробными консультациями вы можете обратиться по адресу:
г. Рязань, ул. Введенская, д. 110,
оф. 315 (пл. Мичурина, здание РПТИ,
3-й этаж),
сайт: www.realtylaw.ru/ryazan,
e-mail: ryazan@realtylaw.ru.
Запись на консультации по телефону:
(4912) 24-12-19.



Правовая Защита
Группа компаний

**ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«КОНСУЛЬТАНТ-СЕРВИС»**

ОЦЕНКА ИМУЩЕСТВА
(Россельхозбанк, Сбербанк и др.)

ПЕРЕРЕГИСТРАЦИЯ ООО

БУХГАЛТЕРСКИЙ УЧЕТ

т. 93-29-88
г. Рязань, Московское ш., д. 20, оф. 302

**Партнер
АУДИТ** рег. №15307

- **ОЦЕНКА ИМУЩЕСТВА**
- **Юридические услуги**
- **Аудит**
- **Строительно-технические и земельно-строительные экспертизы**
- **Составление смет**

Тел.: 29-33-37, 28-96-07
Адрес: г. Рязань, ул. Садовая, д.27